ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ТРОПАРЕВО-НИКУЛИНО»

ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ; Приказом Минрегиона РФ от 02.09.2010 №394 «Об утверждении Примерной формы перечня мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 14.10.2010 №18717) разработал предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому.

2025 г.

Предложения мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов МКД по адресу:

г. Москва, 26 Бакинских Комиссаров ул., д. 1, корп. 2

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
1	*2*	*3*	4	5	6	7
Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме						
1	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики	до 5%	от 25 000 руб. 1 шт.	36 мес.
Система отопления						
1	Изоляция трубопроводов	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде цилиндров	до 2%	от 500 руб. за 1 п.м.	36 мес.
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	Рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	до 2%	от 350 руб. за 1 п.м.	36 мес.
3	Модернизация арматуры системы отопления	Увеличение срока эксплуатации, снижение утечки воды, снижение числа аварий, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Замена на современную арматуру	до 5%	от 3 200 руб. за 1 шт.	36 мес.
4	Гидропромывка системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины, компрессор	до 5%		36 мес.
Система горячего водоснабжения						
1	Установка терморегуляторов на циркуляционных трубопроводах системы горячего водоснабжения	Обеспечение индивидуального регулирования энергопотребления и индивидуальный учет расхода энергоресурсов	Современные терморегуляторы	до 15%	от 3 500 руб. за 1 шт.	24 мес.
2	Тепловая изоляция циркуляционных трубопроводов системы горячего водоснабжения	Уменьшение потерь	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	до 2%	от 500 руб. за 1 п.м.	36 мес.
Система холодного водоснабжения						
1	Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов, снижение утечки воды, снижение числа аварий, рациональное использования воды, экономия потребления воды.	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	до 7%	Трубы от 350 руб. за 1 п.м. Арматура от 3 200 руб. за 1 шт.	48 мес.
Система электроснабжения						
1	Замена светильников с лампами накаливания на светильники с энергосберегательными лампами	Экономия электроэнергии, улучшения качества освещения	Светодиодные светильники	до 50%	от 600 руб. за 1 шт.	5 лет
2	Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	Экономия электроэнергии	Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	До 30%	от 550руб. за 1 шт.	48 мес.
Информационная среда						
1	Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения	Информационное обеспечение	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)			
2	Информирование потребителей о требованиях по оснащению индивидуальным и приборами учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационное обеспечение, снижение электропотребления	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)			